

Bouygues Immobilier a remporté la pyramide d'argent « Immobilier d'Entreprise » pour son futur siège Galeo à Issy-les-Moulineaux

Boulogne-Billancourt, le 8 avril 2009



Bouygues Immobilier vient de se voir décerner la pyramide d'argent pour le projet Galeo, Dueo et Trio dans le cadre du grand prix « Immobilier d'Entreprise » organisé par la Fédération des Promoteurs Constructeurs.

Ce prix récompense les meilleures réalisations neuves en Ile-de-France en fonction de critères exigeants d'architecture, d'esthétique, de fonctionnalité, de confort et d'économies d'énergie pour les futurs utilisateurs. Huit projets étaient en lice, trois furent nommés. Le projet Galeo, Dueo, Trio a remporté la pyramide d'argent pour sa qualité architecturale, sa fonctionnalité et ses performances en matière de développement durable.

Conçu par Christian de Portzamparc, prix Pritzker d'architecture, ce projet est composé de trois bâtiments ayant chacun des caractéristiques architecturales et techniques très singulières.

Le bâtiment Galeo marque l'entrée de ville d'Issy-les-Moulineaux depuis Paris et constitue un signal fort depuis les quais de Seine et le périphérique. Les deux bâtiments Dueo et Trio offrent un contraste saisissant avec leurs façades minérales brunes en composite de ciment dans lequel sont incorporées des fibres de verre.

Ces immeubles certifiés HQE[®] améliorent de 25 % à 32 % les consommations énergétiques par rapport aux immeubles respectant la réglementation thermique 2005 tout en assurant le confort des utilisateurs. L'isolation extérieure, la façade à allège opaque et la surface vitrée optimisée permettront de réaliser des économies d'énergie et favoriseront l'éclairage naturel. Des poutres froides inductives à faible consommation assureront le chauffage et la climatisation des bureaux. Ces poutres seront réglées automatiquement en fonction des conditions climatiques grâce à un système de sondes reliées à la gestion technique du bâtiment, tout comme le seront l'éclairage et les stores extérieurs. Ces dispositions permettront une véritable optimisation des consommations énergétiques. Des panneaux solaires assureront la production d'eau chaude sanitaire du restaurant d'entreprise.

Fort de ses atouts, le projet Galeo, Dueo, Trio concourra aux pyramides de vermeil en mai prochain.

Ce programme a été vendu en 2007 à l'investisseur espagnol Naropa Properties.

A propos de Bouygues Immobilier :

Bouygues Immobilier, leader de la promotion immobilière privée en France et en Europe, compte 1632 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 2 924 millions d'euros en 2008. Présent au travers de 35 implantations sur l'hexagone et 4 en Europe, Bouygues Immobilier développe depuis 50 ans pour ses clients des projets immobiliers résidentiels, tertiaires et commerciaux couvrant plus de 230 villes. Bouygues Immobilier est le premier promoteur certifié ISO 9001 en France. La société a signé avec CERQUAL un protocole d'accord par lequel elle s'engage sur la certification « Habitat & Environnement » de l'ensemble de ses programmes de logements collectifs et individuels en France.

Contact presse

Bouygues Immobilier - Pierre Auberger 150 route de la Reine, F-92513 Boulogne-Billancourt CEDEX

tél : 01 55 38 25 25 fax : 01 47 12 96 45 pab@bouygues-immobilier.com

www.bouygues-immobilier.com